

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 16 ΙΟΥΝΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 415

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4076/432 (1)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή κοινότητας Καλοχωρίου, Ν. Θεσσαλονίκης για τον καθορισμό χώρου ιπποδρομιακού πάρκου και αθλητικών εγκαταστάσεων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών (Α'4)».

2. Τις διατάξεις των άρθρων 7,8 (παρ. 1) και 9 του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδος «ΟΚΧΕ» και άλλες σχετικές διατάξεις (Α' 141) και με το άρθρο 1 (παρ. 3 και 4) του ν. 1772/1988 «Τροποποίηση του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις (Α' 91).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1) του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (Α' 137).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 4 της 75724/1151/30.12.1983 κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κωδικοποίηση - τροποποίηση και συμπλήρωση συλλογικών οργάνων κ.λπ.» (Β' 767).

5. Τις διατάξεις του 353/1985 π.δ/τος «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στη Δ/νση Οικισμού Θεσσαλονίκης και στη Νομαρχία Θεσσαλονίκης» (Α' 128).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 12 (παρ. 5) του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 141).

7. Τη Γ4/15883/1903/8.2.1988 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 142).

8. Τη 1092/συν26/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή κοινότητας Καλοχωρίου (ν. Θεσσαλονίκης) για τον καθορισμό χώρου ιπποδρομιακού πάρκου και αθλητικών εγκαταστάσεων, όπως ο χώρος αυτός φαίνεται με το πράσινο περίγραμμα στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με τη 4076/1989 πράξη του.

2. Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο για είκοσι (20) ημέρες τουλάχιστον από τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, οδός Πουλίου και Αμαλιάδος 17 για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

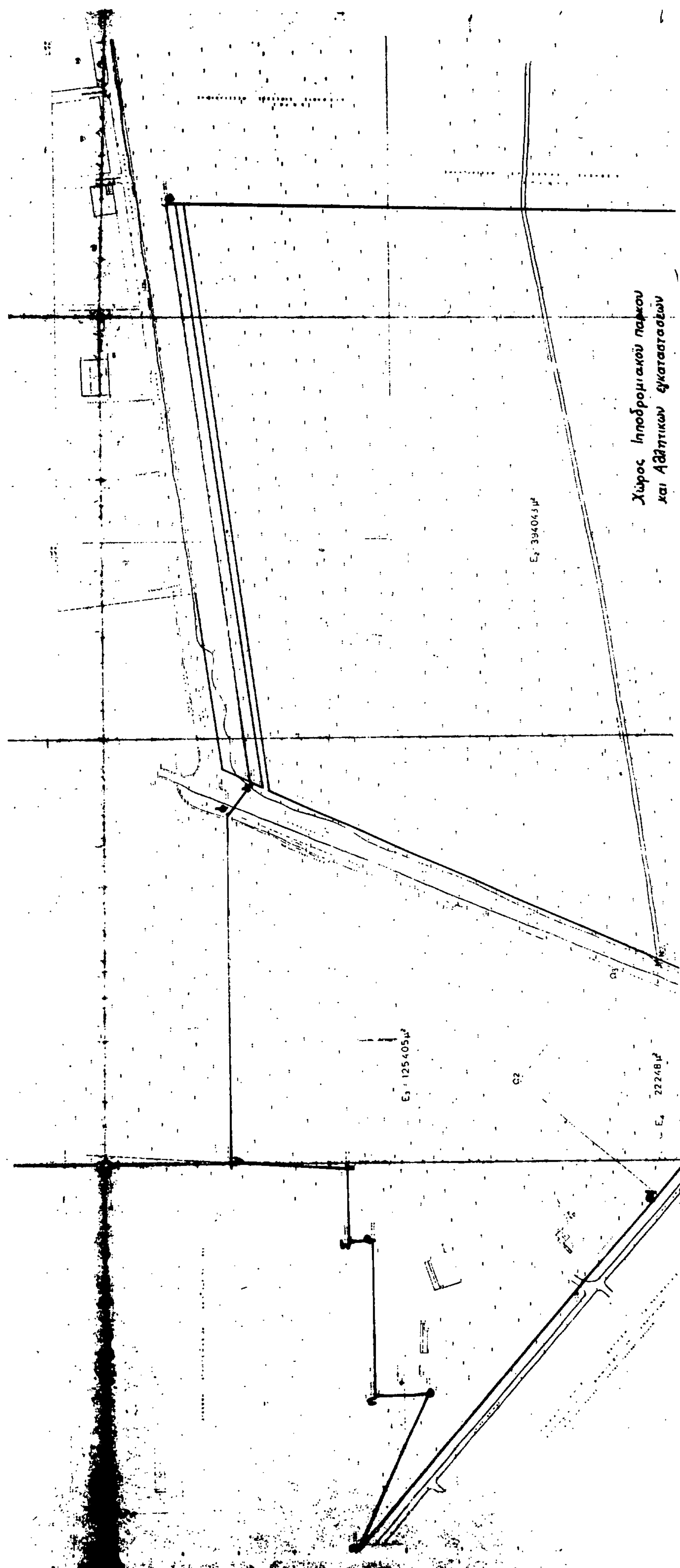
3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

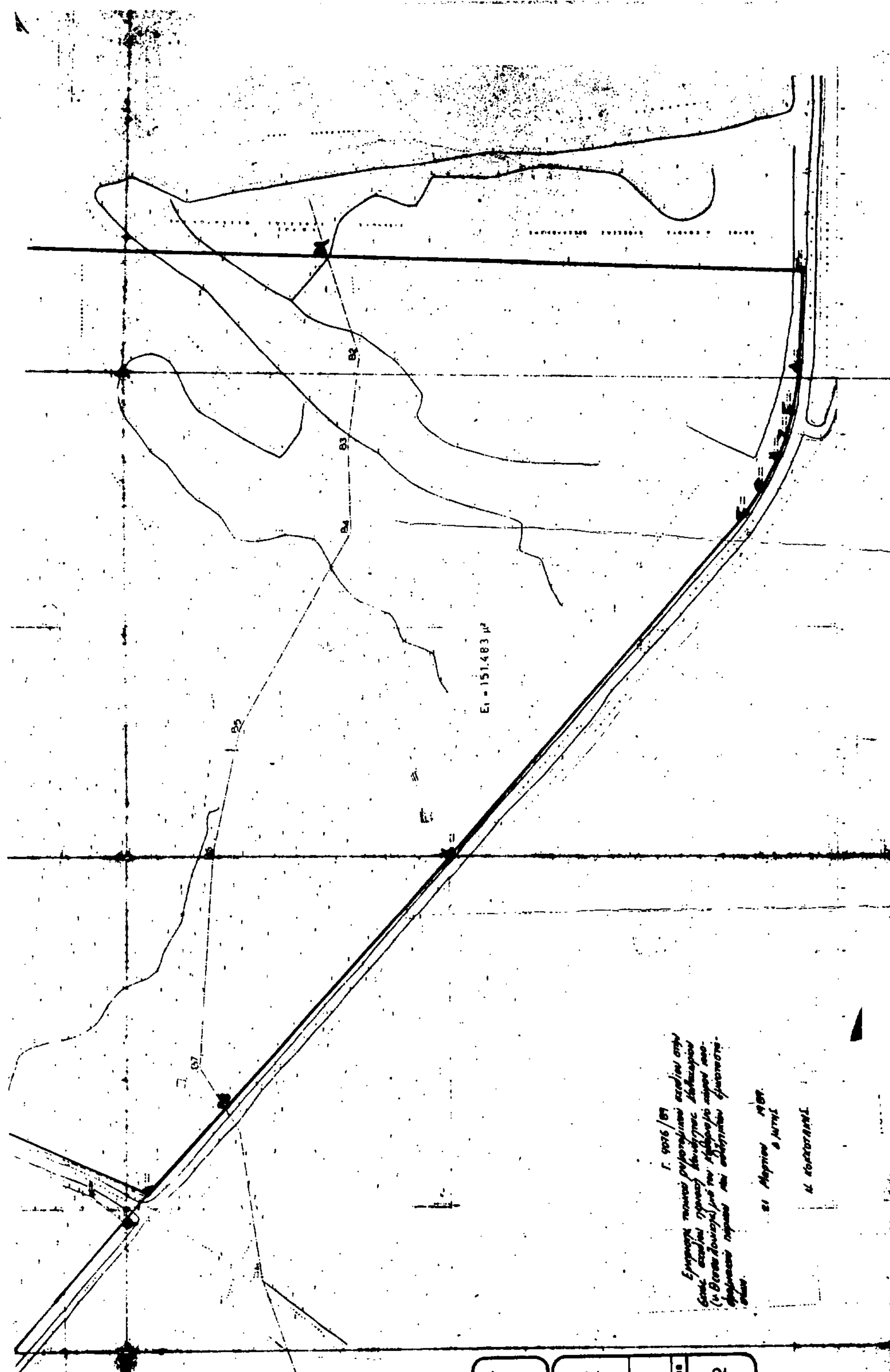
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Μαρτίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ


Χώρος Ιπποδρομιακού πάρκου
και Αθλητικών εγκαταστάσεων


ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1) Η εκταση Β8Β7Β6Β5Β4Β3Β2Β1ΓΔΕΖΗΘΙΚΒ8 ανηκει στην Εφορια Δημοσιων κτηματων (Υπ. Οικονομικων) και εχει εμβαδον Ε1 = 151.483 μ²
2) Η εκταση ΑΒΒ1Β2Β3Β4Β5Β6Β7Β8ΛΜΝΑ ανηκει στο Υπ. Γεωργιας και εχει εμβαδον Ε2 = 394043 μ²
3) Η εκταση ΞΟΠΡΣΤΥΦΩ3Ω2Ω1Ξ ανηκει στο Υπ. Γεωργιας και εχει εμβαδον Ε3 = 125405 μ²
4) Η εκταση Ω1Ω2Ω3ΧΨΩ1 ανηκει στον αγροτικο συνεταιρισμο Καλοχωριου και εχει εμβαδον Ε4 = 22.248 μ²
5) Οι παραπανω εκτασεις βρισκονται εκτος σχεδιου
6) Τα υψομετρα ειναι απολυτα. Η εξαρτηση εγινε απο το ΗΕΡΕΡ R3 που φαινεται στην πινακιδα 3 στο ΑΤ 96 και εχει υψομετρο Η = 0,889
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΩΡΟΣ ΠΑ ΙΠΠΟΔΡΟΜΟ
ΚΑΛΟΧΩΡΙ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
1:2000
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1988
ΘΕΣ-152
Α. ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ
Γ. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ
Ε1 = 151.483 μ²
Β2
Β3
Β4
Β5
Β7
Γ. 9076/89
ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Αριθ. 46950/2824 (2)

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του δήμου Αρχαίας Ολυμπίας και της κοιν. Κοσκινά (ν. Ηλείας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 1337/1983 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

2. Τις διατάξεις του εδαφ. ιδ της παρ. 1 του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις της παραγ. 1 του άρθρου 19 του ν. 1849/1989 «Επέκταση και συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού - Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α' 113).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 49 παρ. 2α του ν. 998/1979 «Περί προστασίας δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (Α' 210).

5. Τη Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142).

6. Την 59904/2493/30.8.85 απόφαση (Δ' 718) «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δ. Ολυμπίας κοινότητα Κοσκινά (ν. Ηλείας).

7. Τα 169/19.9.85, 80/27.8.87, 124/18.9.87, έγγραφα του τμήματος Πολ. και Π.Ε. Νομαρχίας Ηλείας προς τους αρμόδιους φορείς.

8. Το 32909/2741/26.4.88 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΧΩΔΕ προς την Δ/νση Δασών (ν. Ηλείας).

9. Τις 60/1986, 65/1987, 16/1988 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Αρχαίας Ολυμπίας.

10. Την 4/1989 γνωμοδότηση του κοινοτικού συμβουλίου Κοσκινά.

11. Τα 862/4.8.88 και 190/26.6.87 έγγραφα του δήμου Αρχαίας Ολυμπίας και της κοινότητας Κοσκινά αντίστοιχα.

12. Τα ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ07/2849/106/20.1.88, ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/ΦΟ7/29474/1315/20.7.1987, έγγραφα του τμήματος Αρχ/κών χώρων της Δ/νσης Προϊστορικών και Κλασ. Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.

13. Τα 270941/Φ. 838-9-1/31/4.4.88, 506847/501-3-68/70/28.4.88 έγγραφα του Ο.Σ.Ε.

14. Το 537146/24.10.85 έγγραφο της Δ/νσης Β' του ΕΟΤ.

15. Το 15/13729/4.11.1985 έγγραφο της δ/νσης Γεωργίας της Νομαρχίας Ηλείας.

16. Το 16953/16.12.85 έγγραφο του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας.

17. Το 29247/13.12.85 έγγραφο της ΤΥΔΚ Νομαρχίας Ηλείας.

18. Τα 792/14.6.88 και 805/9.5.89 έγγραφα της δ/νσης Δασών της Νομαρχίας Ηλείας.

19. Το 3185/58/4.10.85 έγγραφο της Ζ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών.

20. Το 3615/10.10.85 έγγραφο του Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας.

21. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

22. Τη 1562/9.5.89 απόφαση της Νομάρχου Ηλείας.

23. Την 1/20.2.89 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ ν. Ηλείας.

24. Το 69/12.5.89 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο του δήμου Αρχαίας Ολυμπίας και της κοινότητας Κοσκινά (οικισμός Αρχαίας Ολυμπίας, Κοσκινά, Δρούβα) (ν. Ηλείας), όπως στα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στον χάρτη Π-1.11 (2 διαγράμματα) σε κλίμακα 1:5000. Κυρίως το παραπάνω σχέδιο περιλαμβάνει.

Α. Την πολεοδομική οργάνωση των παραπάνω αναφερομένων οικισμών για προγραμματικό πληθυσμιακό μέγεθος 2.000 κατοίκων (πληθυσμός επόμενης πενταετίας) με:

α) Την επέκταση του σχεδίου σε εκτάσεις πυκνοδομημένες, αραιοδομημένες και αδόμητες με την δημιουργία μιας (1) πολεοδομικής ενότητας με μέση πυκνότητα 102 Κατ/ΗΑ και μέσον συντελεστή δόμησης 0,70 όπως φαίνεται στον χάρτη Π-1.4, 1.5. (2 διαγράμματα) σε κλίμακα 1:5.000.

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνεται στον χάρτη Π-1.11 (2 διαγράμματα) και Π-1.2 - 1.3.2 (2 διαγράμματα) σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

– Τον καθορισμό χρήσεων γενικής και αμιγούς κατοικίας.

– Τη χωροθέτηση των κεντρικών λειτουργιών στο σημερινό κέντρο της Αρχαίας Ολυμπίας.

– Τη δημιουργία τοπικών κέντρων στους οικισμούς Κοσκινά και Δρούβα.

– Τη διατήρηση των υφισταμένων χώρων της εκπαίδευσης και την δημιουργία ενός νέου δημοτικού σχολείου.

– Τη χωροθέτηση δύο νέων παιδικών σταθμών στους οικισμούς Κοσκινά και Δρούβα.

– Τη χωροθέτηση νέων αθλητικών εγκαταστάσεων Β.Δ. της κοινότητας Κοσκινά και παράλληλη οργάνωση των υφισταμένων αθλητικών χώρων.

– Τη χωροθέτηση Δημοτικού Καταστήματος στην θέση του σημερινού.

– Τη χωροθέτηση πολιτιστικού κέντρου στη θέση του υφιστάμενου σταθμού του ΟΔΕ σε περίπτωση μεταφοράς του καθώς και τη δημιουργία ανοικτού θεάτρου νοτιοδυτικά του παλαιού μουσείου.

– Τη δημιουργία δύο παιδικών χαρών.

– Τη δημιουργία πάρκων μεταξύ οικισμού Δρούβας και Αρχαίας Ολυμπίας, μεταξύ Αρχαίας Ολυμπίας και Αρχαιολογικού χώρου (επί της δεξιάς όχθης του ποταμού Κλαδέου).

– Την μεταφορά του Νεκροταφείου της Αρχαίας Ολυμπίας σε άλλη θέση εκτός των ορίων του ΓΠΣ.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας σε κατοίκους για την επόμενη πενταετία και των αναγκών σε γη/Ηα για κοινωνική υποδομή όπως φαίνονται στους πίνακες Α-11.6 και Α-11.2.1α.

δ) Τον καθορισμό ζωνών οικονομικών και θεσμικών κινήτρων όπως φαίνεται στον χάρτη Π-1.7 (2 διαγράμματα) σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

– Ζώνης Κοινωνικού συντελεστή (ΖΚΣ) στην περιοχή Κάμπος και βορειοανατολικά του σχεδίου της Αρχαίας Ολυμπίας.

– Ζώνης Ειδικής Ενίσχυσης σε όλη την περιοχή του ΓΠΣ.

Β. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π-2.1.2 (2 διαγράμματα) Π-2.2.2. (2 διαγράμματα), Π-2.3.2. - 2.4.2 (2 διαγράμματα) σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

Οδικό δίκτυο.

– Δημιουργία παρακαμπτηρίου από τον Εθνική οδό Πύργου Τριπόλεως.

– Χωροθέτηση του σιδηροδρομικού σταθμού Βορείως της Αρχαίας Ολυμπίας εκτός των ορίων ΓΠΣ.

– Οργάνωση του βασικού κυκλοφοριακού δικτύου.

– Οργάνωση χώρων στάθμευσης Δυτικά του νέου μουσείου και στη περιοχή Κάμπος.

– Πεζοδρόμηση του κεντρικού δρόμου της Αρχαίας Ολυμπίας (Πύργου - Τριπόλεως), από την εκκλησία μέχρι τον αρχαιολογικό χώρο, και καθορισμός δικτύου πεζοδρόμων μικρότερης σημασίας.

– Χωροθέτηση σταθμού λεωφορείων.

– Χωροθέτηση σταθμού φορτηγών εκτός των ορίων του ΓΠΣ και στην περιοχή όπου προτείνεται εναλλακτικά η μεταφορά του σιδηρ. σταθμού.

Δίκτυο ύδρευσης.

– Επέκταση και βελτίωση του δικτύου ύδρευσης.

Δίκτυο αποχέτευσης.

– Επέκταση και βελτίωση του δικτύου αποχέτευσης, ομβρίων και ακαθάρτων.

– Εγκαταστάσεις βιολογικού καθαρισμού στα δυτικά της συμβολής του Αλφειού ποταμού με τον Κλαδέο.

Γ. Τις προτάσεις για αντιμετώπιση θεομηνιών - πυροπροστασίας όπως φαίνεται στον χάρτη Π-3.1.2, -3.2., -3.3. (2 διαγράμματα) σε κλίμακα 1:5000.

Δ. Τις προτάσεις για τη λήψη μέτρων προστασίας και ανάδειξης του φυσικού περιβάλλοντος και ειδικότερα:

– Θέσπιση ζώνης προστασίας φυσικού περιβάλλοντος στις πλαγιές των λοφοσειρών κατά μήκος του ποταμού Κλαδέος.

– Συνολική αντιμετώπιση της αποκομιδής και διάθεσης των απορριμάτων (σε συνεργασία με τους γειτονικούς Ο.Τ.Α.).

Ε. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω δεκαέξι (16) χαρτών και δύο (2) πινάκων θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφι-

κών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 46950/1989 πράξη του θα είναι αναρτημένα για 20 ημέρες τουλάχιστον από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Πουλίου και Αμαλιάδος 17 για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Εντός της περιοχής του γενικού πολεοδομικού σχεδίου και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερα ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Ιουνίου 1989

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΑΣ
Κ. ΤΣΙΓΑΡΙΔΑΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ
ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Μ. ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ

Α-11.5 : ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοίκους) 1987

		Πληθυσμός Πολεοδ/κής Ενότητας 81 (κατ.)	Έκταση Πολεοδομ. Ενότητας (Ηα)	Μέσος Σ.Δ. Πολεοδ. Ενότητας (βάσει ποστ	Σταθερότυπο ωφελ. επιφ κατοικίας (μ^2/κατ.)	Σταθ/πο γης για κοιν.+τεχ ποδ(μ^2/κατ.)	Πυκνότητα Πολεοδ.Ενότ. (επιτρεπ.) (κατ./Ηα)	Βαθμός κορεσμού	Συνολική Χωρητικότ. Πολ.Ενότ. (κατ.)	Απομείν. Χωρητ. κατά Πολ. Ενότ. (κ
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
		p	ε	σ	k	u	$d=\frac{\sigma}{k+u\sigma}10^4$	λ	c=εdλ	c'=c-
ΑΡΧ. ΟΛΥΜΠΙΑ	1125									
ΔΡΟΥΒΑ	72	1395	34,08	0,7	38,82	43	102	0,56	1947	552
ΚΟΣΚΙΝΑΣ	198									
Σύνολο Πολεοδ. Ενότητας		1395	34,08	0,7	38,82	43	102	0,56	1947	552
Ζώνη κεντρικών λειτουργιών										
Σύνολο οικισμού										

Αναλυτική περιγραφή τρόπου σύνταξης του πίνακα στις προδιαγραφές (θέμα Α-11.6)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

19

Α-11.2.

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1α: ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ηα) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
(Συμπληρώνεται μόνο για οικισμούς επαρχιακού επιπέδου και κάτω)

	Προγραμματικό μέγεθος** 1987	Σταθερότυπο γης	Σύνολο γης 1987	Απόδεκτη γη 1981	Ανάγκη σε νέα γη 1981 - 1987	Αριθμός μονάδων
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ						
Επαρχιακές Υπηρεσίες	-	-	-	-	-	-
Δικαστήριο (Ειρηνοδικείο, Πλημμελειοδικείο)	-	-	-	-	-	-
Αστυνομικό τμήμα	1.813	1,2 τμ/κατ	2.174	80	2.094	1
Οργανισμοί κοινής ωφέλειας	1.813	0,7 "	1.269	700	569	1/ΟΡΓΑΝ.
Δημόσιες τράπεζες	1.563	0,2 "	313	300	13	1/ΤΡΑΠΕΖΑ
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	1.563	0,2 "	313	600	- 287	1
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ						
Κεντρική πλατεία	1.638	0,5 Ηα	4.000	0,5 Ηα	Γ.000	1/ΟΙΚΙΣΜΟ
Πάρκο	1.813	1,5-2,5 Ηα	1,5-2,5 Ηα	-	1,5-2,5 Ηα	-
Πλατείες γειτονιάς	240	0,2-1,0 Ηα	0,2-1,0 Ηα	0,1 Ηα	0,1-0,9 Ηα	2
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	1.613	0,8 τμ/κατ	1.291	1.000	291	-
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	1.943	0,65	1.263	3.800	-2.537	1
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ						
Γυμνάσιο - Λύκειο	157	10τμ/χρήστη	1.570	1.000	570	1
Δημοτικά - Νηπιαγωγεία	188	21 "	3.939	1.000	2.939	2
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΝΟΙΑΣ						
Ιατρείο Ι.Κ.Α. ή Υγειονομικός σταθμός	1.638	1.000 τ.μ.	1.000	500	500	1
Παιδικοί/Βρεφικοί σταθμοί	79	20τμ/χρήστη	1.580	-	1.580	2
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	1.563	25000 τ.μ.	25.000	-	25.000	1
9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	1.613	0,4 τμ/κατ	650	-	650	2
10. ΝΑΟΣ	1.563	3,75 "	5.860	600	5.260	3
11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	1.563	0,5 "	782	3.000	- 2.218	3

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ